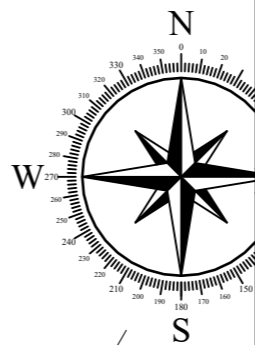


Scara 1:500

CARTE FUNCIARA NR. NR. CADASTRAL	IE 83688, IE 88508	SUPRAFATA MASURATA 2013 mp	ADRESA IMOBILULUI: STR. RADU PETRESCU, NR. 19, 23 Intravilan UAT TARGOVISTE
-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	--

DESCRIERE IMOBIL
 N - SAFCIU ION - 11.39 m,
 E - IE 88507 - 80.82 m,
 E - PASCU NICOLAE - 49.30 m,
 S - IE 83476 - 10.86 m,
 V - PATRASCU ION VICTOR - 116.74 m.



- LEGENDĂ**
- Suprafata teren
 - Constructie ce face obiectul prezentului proiect
 - Circulatii
 - Suprafata verde

**CATEGORIA DE IMPORTANTA C
 CLASA DE IMPORTANTA IV**

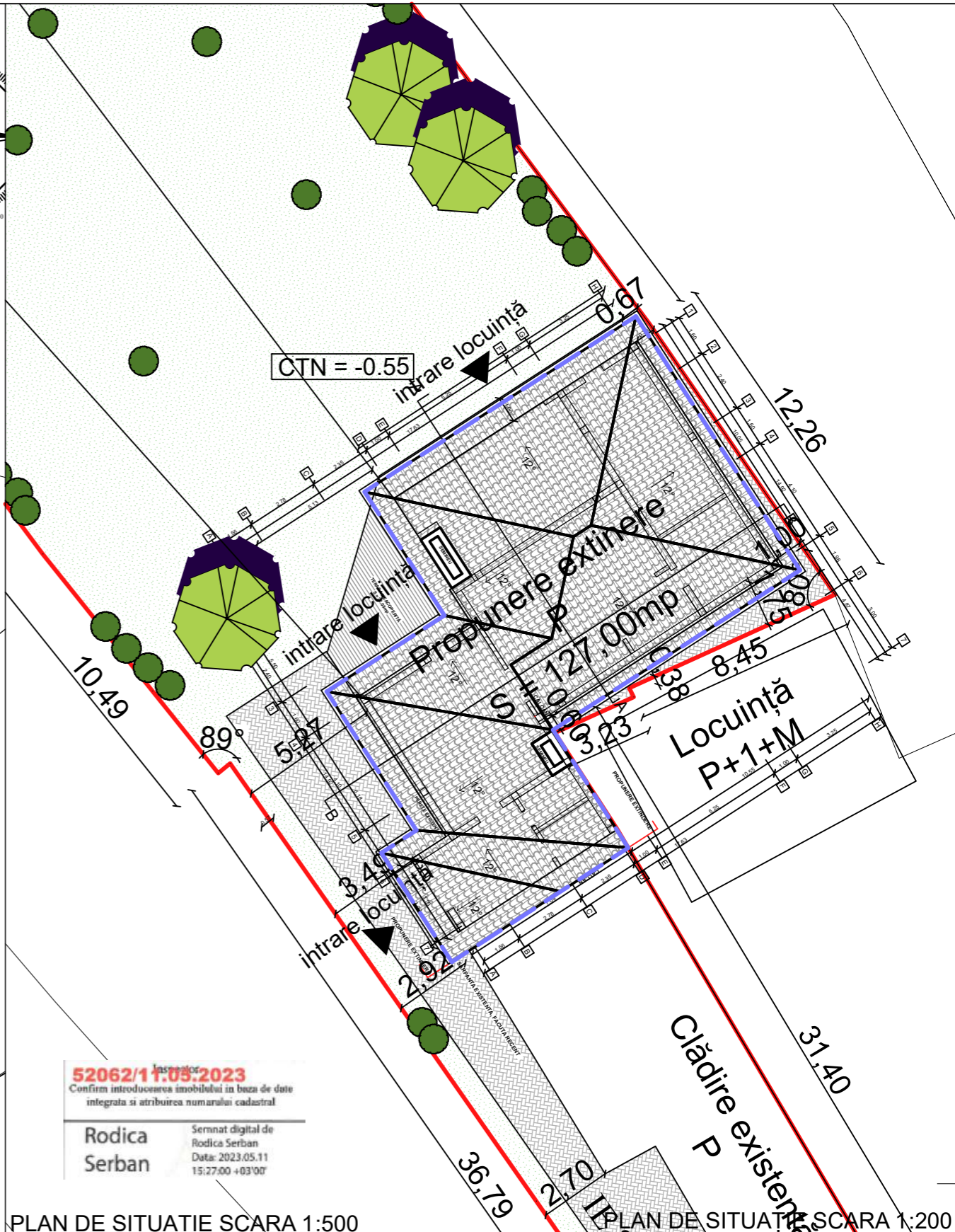
ELEMENTE DE BILANT TERITORIAL PROPUIS

Arie teren	= 2013,00 mp	
Arie construita la sol	= 201,00 mp	
Arie desfasurata	= 218,00 mp	POT = 10,00%
H maxim (fata de ±0.00)	= 9,00 m	CUT = 0.11

ELEMENTE DE BILANT TERITORIAL PROPUIS

Arie teren	= 2013,00 mp	
Arie construita la sol	= 328,00 mp	
Arie desfasurata	= 345,00 mp	POT = 16,30%
H maxim (fata de ±0.00)	= 9,00 m	CUT = 0.17

Parcela CF 89077



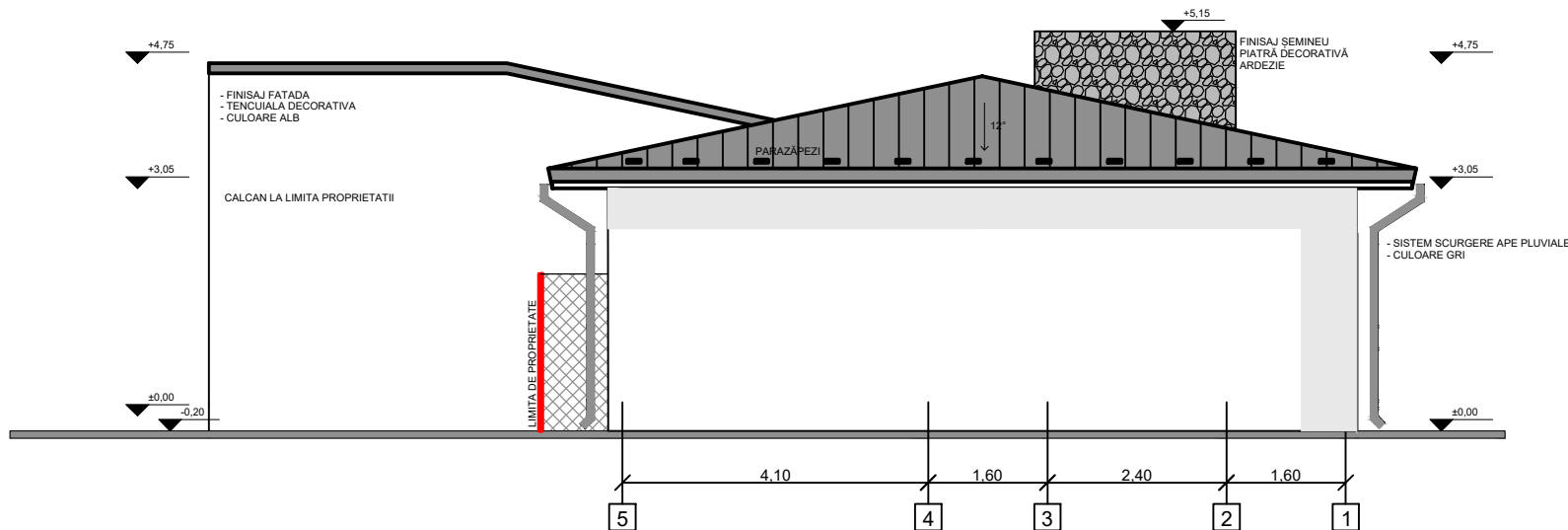
52062/11.05.2023
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Rodica Serban
 Semnat digital de Rodica Serban
 Data: 2023.05.11 15:27:00 +03'00'

PLAN DE SITUATIE SCARA 1:500

PLAN DE SITUATIE SCARA 1:200

BILANT TERITORIAL - SITUATIE PROPUSA	S(mp)	Propus (%)
SUPRAFATA CONSTRUITA	328.00	16.30
ZONA SPATII VERZI	1494.85	74.25
ZONA PLATFORMA DESEURI	12.00	0.60
ZONA CIRCULATIE INTERIOARA, PARCARE SI ALEI PIETONALE	178.15	8.85
TOTAL LOT	2013.00	100.00

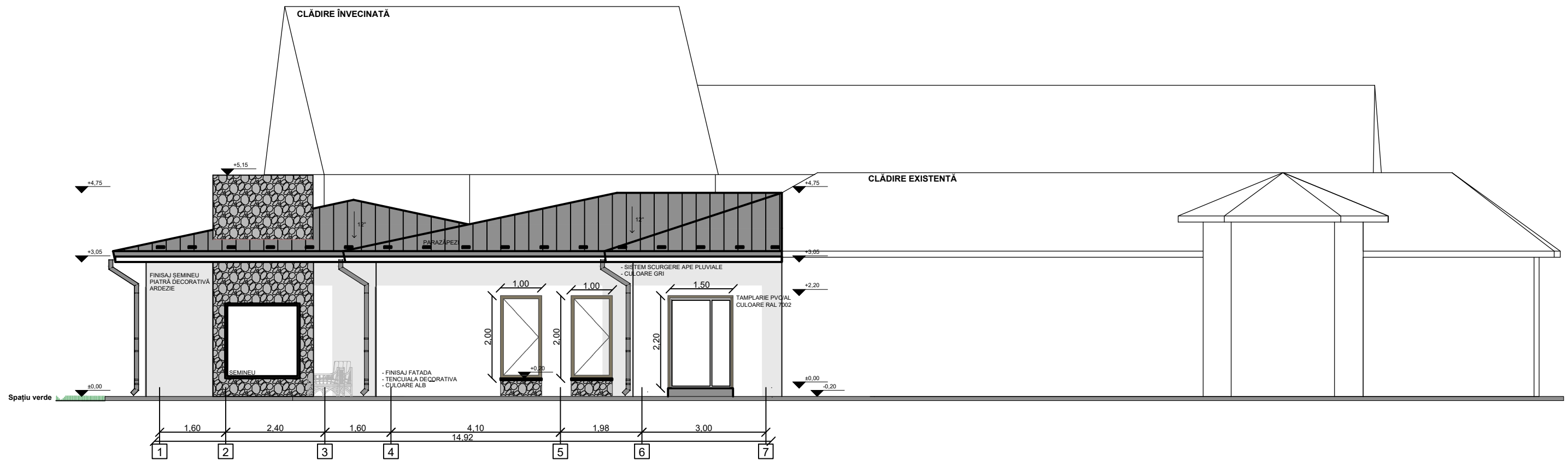
VERIF/EXPERT	NUMELE	SEMNTURA	CERINTA
DESIGNESCU S.R.L.			BENEFICIAR: OLTEANU TRAIAN NICOLAE OLTEANU IOANA SINZIANA OLTEANU ROXANA
CUI 43258721	Pucioasa, strada Fantanilor, bl. C8, sc. 1, jud. Dambovita		Jud Dambovita, Mun. Targoviste, strada Radu Petrescu, nr. 19
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNTURA	SCARA
SEF PROIECT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		1:500
PROIECTAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		1:200
DESEMAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		DATA 05.2024
PLAN DE SITUATIE			FAZA D.T.A.C.
PLAN DE SITUATIE			PLANS A01



FAȚADĂ SCARA 1:100

VERIF./EXPERT	NUMELE	SEM NATURA	CERINTA		
DESIGNESCU S.R.L.			BENEFICIAR:		PROIECT NR.
CUI 43258721	Pucioasa, strada Fantaniilor, bl. C8, sc. 1, jud. Dambovita		OLTEANU TRAIAN NICOLAE OLTEANU IOANA SINZIANA OLTEANU ROXANA		13A/2024
SPECIFICATIE	NUMELE	SEM NATURA	SCARA	INTOCMIRE DOCUMENTATIE D.T.A.C. PENTRU EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA CU BUCATARIE, TERASA, MAGAZIE (ANEXA), SI IMPREJMUIRE TEREN	
SEF PROIECT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		1:100	Mun. Târgoviște, strada Radu Petrescu, nr. 19, Jud Dâmbovița	
PROIECTAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU			FAZA D.T.A.C.	
DESEANAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		DATA 05.2024	FAȚADĂ LATERALĂ N-E	PLANSA A07

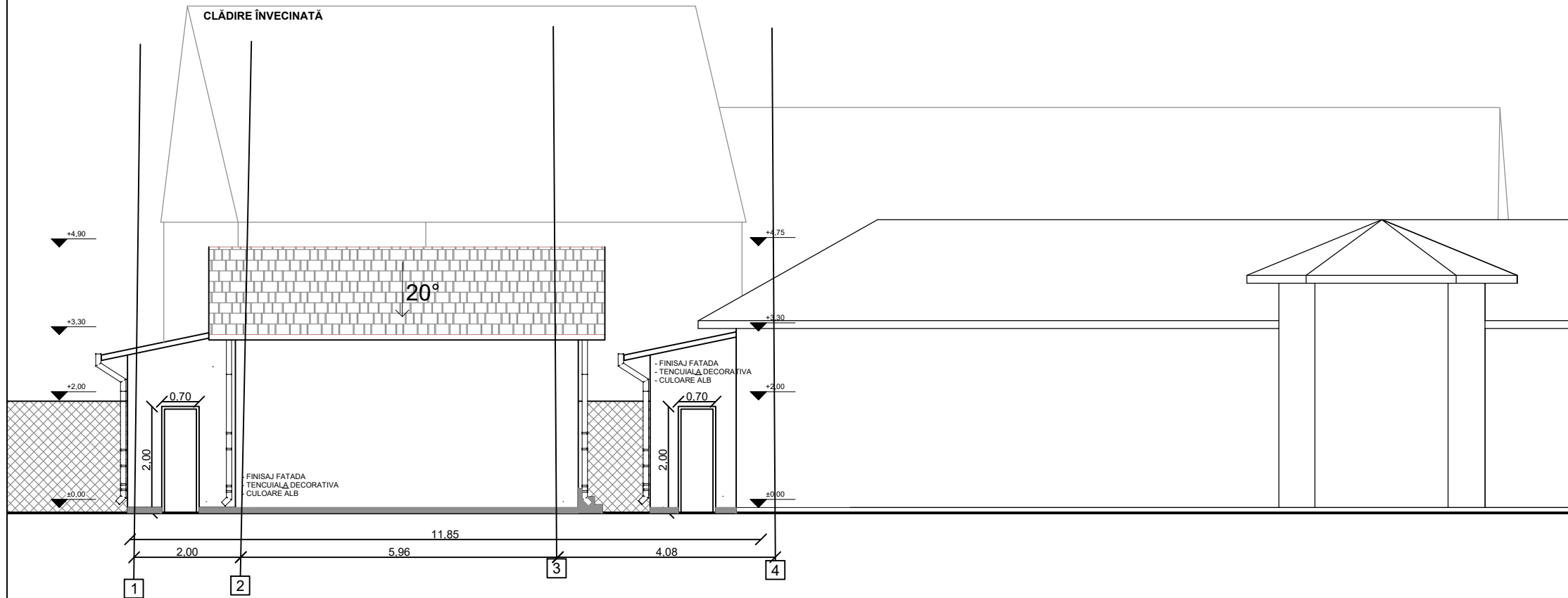
**CATEGORIA DE IMPORTANTA C
CLASA DE IMPORTANTA IV**



FAȚADĂ SCARA 1:100

VERIF./EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	CERINȚA		
DESIGNESCU S.R.L.				BENEFICIAR: OLTEANU TRAIAN NICOLAE OLTEANU IOANA SINZIANA OLTEANU ROXANA	
CUI 43258721	Pucioasa, strada Fantanilor, bl. C8, sc. 1, jud. Dambovița		Jud. Dâmbovița, Mun. Târgoviște, strada Radu Petrescu, nr. 19		PROIECT NR. 13A/2024
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	INTOCMIRE DOCUMENTATIE D.T.A.C. PENTRU EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA CU BUCATARIE, TERASA, MAGAZIE (ANEXA), SI IMPREJMUIRE TEREN	
SEF PROIECT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		1:100	FAZA D.T.A.C.	
PROIECTAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU			Mun. Târgoviște, strada Radu Petrescu, nr. 19, Jud Dâmbovița	
DESENAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		DATA 05.2024	FAȚADĂ LATERALĂ S-V	PLANSA A06

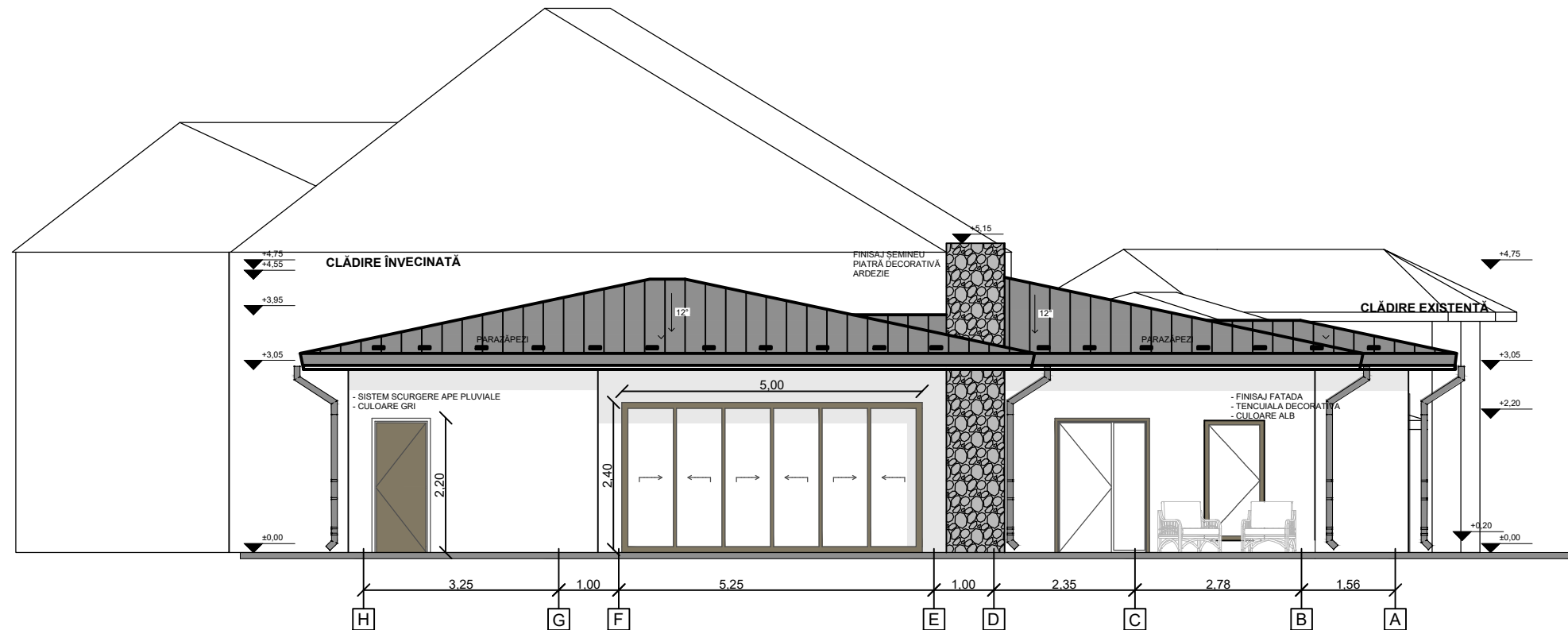
CATEGORIA DE IMPORTANTA C
CLASA DE IMPORTANTA IV



FAȚADĂ SCARA 1:100

**CATEGORIA DE IMPORTANTA C
CLASA DE IMPORTANTA IV**

VERIF./EXPERT	NUMELE	SEMNETURA	CERINTA		
DESIGNESCU S.R.L.				BENEFICIAR: OLTEANU TRAIAN NICOLAE OLTEANU IOANA SINZIANA OLTEANU ROXANA	
CUI 43258721	Pucioasa, strada Fantanilor, bl. C8, sc. 1, jud. Dambovita			Jud Dâmbovița, Mun. Târgoviște, strada Radu Petrescu, nr. 19	
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNETURA	SCARA	INTOCMIRE DOCUMENTATIE D.T.A.C. PENTRU EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA CU BUCATARIE, TERASA, MAGAZIE (ANEXA), SI IMPREJMUIRE TEREN	
SEF PROIECT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		1:100	Mun. Târgoviște, strada Radu Petrescu, nr. 19, Jud Dâmbovița	
PROIECTAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU			FAZA D.T.A.C.	
DESEANAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		DATA 05.2024	FAȚADĂ LATERALĂ S-V -situație existentă-	
				PROIECT NR. 13A/2024	
				PLANSA A06'	



FAȚADĂ SCARA 1:100

VERIF./EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA		
DESIGNESCU S.R.L.				BENEFICIAR:	
CUI 43258721	Pucioasa, strada Fantanilor, bl. C8, sc. 1, jud. Dambovită		OLTEANU TRAIAN NICOLAE		PROIECT NR. 13A/2024
			OLTEANU IOANA SINZIANA		
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	INTOCMIRE DOCUMENTATIE D.T.A.C. PENTRU	
SEF PROIECT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		1:100	EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA CU BUCATARIE,	
PROIECTAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU			TERASA, MAGAZIE (ANEXA), SI IMPREJMUIRE TEREN	
DESENAT	ARH. ANAMARIA GEORGESCU		DATA	Mun. Târgoviște, strada Radu Petrescu, nr. 19, Jud Dâmbovița	
			05.2024	FAȚADĂ POSTERIOARĂ	PLANSA A08

CATEGORIA DE IMPORTANTA C
CLASA DE IMPORTANTA IV